REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
Turinina 3, 10 010 ZAGREB

Poslovni broj: Ovr-2139/2026-2

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E O O S I G U R A NJ U

Općinski sud u Novom Zagrebu po sucu Borisu Ljubiću, na temelju prijedloga sudske savjetnice Sare Margetić, u pravnoj stvari predlagatelja osiguranja HEP Toplinarstvo d.o.o., Zagreb, Miševečka 15a, OIB: 15907062900, zastupanog po punomoćniku Zoranu Tomiću, odvjetniku u Zagrebu, protiv protivnika osiguranja Eleonora Marinović, Zagreb, Ulica Stjepana Gradića, 9, OIB: 58599851740, radi osiguranja prisilnim zasnivanjem založnog prava, 10. rujna 2026.,

r i j e š i o j e

I/ Sud određuje uknjižbu založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretnini protivnika osiguranja sukladno prijedlogu za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava predanom elektronskim putem dana 4. rujna 2026., koji je sastavni dio ovog rješenja.

II/ Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi će se naznačiti ovršivost tražbine radi koje je uknjižba određena.

III/ Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Novi Zagreb provedba ovog rješenja.

IV/ Nalaže se protivniku osiguranja nadoknaditi predlagatelju osiguranja trošak ovog postupka osiguranja u iznosu od 77,50 eura, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana donošenja ovog rješenja pa do isplate po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, u roku od 8 dana.

Obrazloženje

1. U ovom predmetu je predlagatelj osiguranja na temelju valjanih ovršnih isprava, a radi osiguranja novčane tražbine, predložio osiguranje prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja, sve kao u prijedlogu navedenom u izreci ovog rješenja, zbog čega je valjalo odlučiti kao u st. I/ do III/ izreke ovog rješenja temeljem čl. 296. do 298. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/2012, 25/2013, 93/2014, 55/2016, 73/2017, 131/2020, 114/2022, 6/2024 -

dalje: OZ), pri čemu je detaljno obrazloženje ispušteno na temelju odredbe čl. 41. st. 4. OZ u vezi s čl. 290. OZ.

2. Odluka o trošku iz st. IV/ izreke se temelji na odredbi čl. 14. st. 4. i čl. 30. st. 2. OZ u vezi s Tarifom o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika („Narodne novine“ broj 138/2023, 107/2025), a predlagatelju osiguranja su kao potrebni priznati troškovi sastava prijedloga za osiguranje u zatraženom iznosu 50,00 eura (Tbr. 11/1). Navedenom valja pridodati PDV od 25%, te trošak sudske pristojbe na prijedlog i rješenje o osiguranju u iznosu od 15,00 EUR, sukladno članku 7. stavku 1. Zakona o sudskim pristojbama ("Narodne novine" broj 118/2018, 51/2023) i Uredbi o tarifi sudskih pristojbi ("Narodne novine" broj 37/2023), a sve obzirom na vrijednost predmeta spora, pri čemu je kao mjerodavan uzet iznos glavnice tražbine. Slijedom iznesenog naložena je isplata ukupnog iznosa od 77,50 EUR kao u točki IV. izreke ovog rješenja zajedno s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućima od dana donošenja ovog rješenja temeljem čl. 30. st. 2. OZ te je određeno osiguranje tih troškova temeljem čl. 14. st. 7. u svezi čl. 290. OZ.

U Zagrebu, 10. rujna 2026.

Sudac:
Boris Ljubić

Dokument je elektronički potpisan:
Boris Ljubić
Vrijeme potpisivanja:
10-09-2026
09:42:54

DN:
C=HR
O=OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
2.5.4.97=#0C1156415448522D383732393703134383536
OU=Signature
S=Ljubić
G=Boris
CN=Boris Ljubić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo izjaviti žalbu u roku osam (8) dana od primitka otpravka rješenja. Žalba se podnosi ovom sudu, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranku, a o žalbi odlučuje nadležni županijski sud (čl.11.st.1. i 3. OZ).

DNA:
1. Predlagatelju osiguranja po punomoćniku
2. Protivniku osiguranja uz prijedlog za osiguranje s prilozima (list 1-17)
3. ZK odjel Novi Zagreb uz prijedlog za osiguranje (list 1-3)

Broj zapisa: **9-3088c-c97c9**

Kontrolni broj: **0877d-bae37-eef59**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=Boris Ljubić, O=OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
**https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti**



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Novom Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.